

z a j e d n i č k i  
**odvjetnički ured**

o d v j e t n i c i:  
**Mladen Klasić**  
**Željko Rožić**  
**Sanela Kontin Miklin**  
v j e ž b e n i c i:  
**Robert Guček**

**48 260 KRIŽEVCI**  
**Zakmardijeva 18**  
**tel. 048/ 682-505**  
**fax.048/ 682-963**

# **P U N O M O Ć**

**kojom**

**ŠIRJAN d.o.o. sa sjedištem u Svetom Petru Orehovec, Kusijevec**  
**29, OIB: 31458573467**

daje ovlast odvjetnicima Zajedničkog odvjetničkog ureda

- **Mladenu Klasić, odvjetniku u Križevcima,**
- **Željku Rožić, odvjetniku u Križevcima,**
- **Saneli Kontin Miklin, odvjetniku u Križevcima**

za zastupanje u svim vrstama postupaka pred svim sudovima, tijelima državne uprave, osiguravateljskim tvrtkama, javnim bilježnicima, kao i svim drugim institucijama i trgovačkim društvima i pravnim osobama te u odnosu na fizičke osobe.

Opunomoćitelj potpisom punomoći potvrđuje da je suglasan da se glede nagrade i naknade punomoćnika za zastupanje po ovoj punomoći ima primjeniti Tarifa o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, a za slučaj spora o toj nagradi i naknadi, stranke ugovaraju nadležnost Općinskoga suda u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima.

Uz sve navedeno, punomoćnik je naročito ovlašten za zastupanje kod :

TRGOVAČKE SUD

u predmetu:

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE

U slučaju njihove spriječenosti daje se suglasnost za zamjenu u osobi:

Ivan Vuković, odvjetnik

U Križevcima, 2.3. 2019. godine



Josipa Širjan Paček, direktor



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U BJELOVARU  
STALNA SLUŽBA U KRIŽEVCIMA  
48260 KRIŽEVCI  
Ivana Zakmardija Dijankovečkog 14

Općinski sud  
u Bjelovaru  
Stalna služba u Križevcima  
17. 12. 2020.  
PRIJELJENO:  
\_\_\_\_\_

Poslovni broj: Ref. 31 Ovr-3146/2018-24

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima, po sucu tog suda Višnji Fureš, na prijedlog sudske savjetnice Ivane Prosenečki Kamenjak, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja ŠIRJAN d.o.o. Kusijevec, Sveti Petar Orehovec, Kusijevec 29, OIB:31458573467, koje zastupa samostalno i pojedinačno direktorica Josipa Širjan Paček, a svi zastupani po punomoćnicima iz ZOU Mladen Klasić, Željko Rožić i Sanela Kontin Miklin, odvjetnicima u Križevcima, prvobitni ovrhovoditelj Podravska banka d.d., Koprivnica, Opatička 3, OIB:97326283154, zastupani po punomoćniku Željku Damjanac, odvjetniku u Požegi, protiv ovršenika Učka – Marjan d.d. Križevci, Ulica kralja Tomislava 24, OIB:35627096171, zastupanog po stečajnom upravitelju Siniši Rajnoviću iz Virovitice, Milanovac, Svetog Trojstva 87, radi ovrhe na nekretninama ovršenika, 17. veljače 2020.

riješio je

Utvrđuje se prekid postupka s danom 02. studenog 2018.

### Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj Tt-18/3926-2 od 02. studenog 2018. godine ovršenik je brisan iz sudskog registra.

Slijedom navedenog, temeljem odredbe čl. 212. st. 1. toč. 4. Zakona o parničnom postupku («Narodne novine» br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13 i 89/14 – u daljnjem tekstu ZPP), utvrđen je prekid postupka, te je riješeno kao u izreci.

U Križevcima, 17. veljače 2020.

Sudska savjetnica  
Ivana Prosenečki Kamenjak v.r.

Sudac  
Višnja Fureš v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana, računajući od dana pismenog primitka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda pismeno u 3 istovjetna primjerka Županijskom sudu.



Za točnost otpravka – ovlašteni službenik  
Anica Drvarić



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Stanje na dan: 01.03.2020. 22:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Broj ZK uložka: 673

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6946/2018

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1077	KUĆA BR. 1 I DVOR NA TRGU M. TITA			152	
		UKUPNO:			152	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 UČKA-MARJAN D.D., OIB: 35627096171, KRIŽEVCI, ULICA KRALJA TOMISLAVA 24	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 12.12.2013. broj Z-3437/13  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini solemniziranog po javnom bilježniku Dragici Dumančić OV-9703/13 od 11. 12. 2013. uknjižuje se ovršno pravo zalog na nekretnini Učka-Marjan D.D., Križevci, Ulica Kralja Tomislava 24 OIB: 35627096171 u iznosu od 3.879.000,00 kuna uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu broj 70-411-01024869 od dana 10.12.2013. godine, te zatezne kamate i troškove ovrhe za korist: <b>PODRAVSKA BANKA D.D. KOPRIVNICA, OIB: 97326283154, OPATIČKA 3</b>	3.879.000,00 KN	
2.	2.1 Zaprimljeno 18.12.2013. broj Z-3497/13  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini solemniziranog po javnom bilježniku Dragici Dumančić OV-9703/13 od 11. 12. 2013., koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod br. Z-3437/13 od 12.12.2013. zabilježuje se da je zkul 8835 KO Križevci određen kao glavni zk. uložak, a zkul 673 KO Križevci i zkul 834 KO Poreč kao sporedni zk ulošci.		
4.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 30.04.2018.g. pod brojem Z-6946/2018  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU STALNE SLUŽBE U KRIŽEVCIMA, POSL. BROJ: REF 29 OVR-3146/2018-2 26.04.2018, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja PODRAVSKA BANKA d.d., OIB: 97326283154, Opatička ulica 3, 48000 Koprivnica iz iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.03.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Stanje na dan: 01.03.2020. 22:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Broj ZK uložka: 8835

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6946/2018  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1069/2	DVOR U ULICI M.PIJADE			485	Pripis iz uložka 5699
2.	1070/2	ORANICA NA TRGU BANA LACKOVIĆA			136	Pripis iz uložka 4482
3.	1073	ORANICA NA NEMČIĆEVOM TRGU			381	Pripis iz uložka 5699
4.	1074/2	ZGRADA KBR. 9 TRG A. NEMČIĆA DVORIŠTE TRG A. NEMČIĆA			193 616	Pripis iz uložka 5699
5.	1075/2	ZGRADA I DVOR NEMČIĆEV TRG			656	Pripis iz uložka 4302
6.	1076	DVOR NA TRGU M. TITA DVOR NA TRGU M. TITA			271 239 32	Pripis iz uložka 4482
7.	1078	KUĆA I DVOR PUKLAVČEVA UL.			665	Pripis iz uložka 4302
		UKUPNO:			2594	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 UČKA-MARJAN D.D., OIB: 35627096171, KRIŽEVCI, ULICA KRALJA TOMISLAVA 24	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 12.12.2013. broj Z-3437/13  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini solemniziranog po javnom bilježniku Dragici Dumančić OV-9703/13 od 11. 12. 2013. uknjižuje se ovršno pravo zalog na nekretnini Učka-Marjan D.D., Križevci, Ulica Kralja Tomislava 24 OIB: 35627096171 u iznosu od 3.879.000,00 kuna uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu broj 70-411-01024869 od dana 10.12.2013. godine, te zatezne kamate i troškove ovrhe za korist: <b>PODRAVSKA BANKA D.D. KOPRIVNICA, OIB: 97326283154, OPATIČKA 3</b>	3.879.000,00 KN	
2.			
2.1	Zaprimljeno 18.12.2013. broj Z-3497/13  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini solemniziranog po javnom bilježniku Dragici Dumančić OV-9703/13 od 11. 12. 2013., koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod br. Z-3437/13 od 12.12.2013. zabilježuje se da je zkul 8835 KO Križevci određen kao glavni zk. uložak, a zkul 673 KO Križevci i zkul 834 KO Poreč kao sporedni zk ulošci.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 30.04.2018.g. pod brojem Z-6946/2018  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU STALNE SLUŽBE U KRIŽEVCIMA, POSL. BROJ: REF 29 OVR-3146/2018-2 26.04.2018, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja PODRAVSKA BANKA d.d., OIB: 97326283154, Opatička ulica 3, 48000 Koprivnica iz iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.03.2020.

PODRAVSKA BANKA d.d., OIB: 97326283154, Koprivnica, Opatička 3, zastupana po članu Uprave, Danielu Ungeru i prokuristi Božani Kovačević (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)

i

Širjan d.o.o. OIB: 31458573467, Kusiševac, Sveti Petar Orešovec, Kusiševac 29 zastupana po direktoru Zvonimiru Širjanu, OIB:31458573467 iz Sveti Petar Orešovec, Kusiševac 29 (u daljnjem tekstu: Kupac)

sklopili su dana 15.04.2019. godine sljedeći

## UGOVOR O KUPOPRODAJI TRAŽBINE I DIJELA SPOREDNIH PRAVA

### Članak 1.

Ugovaratelji suglasno utvrđuju da ovim ugovorom pristupaju kupoprodaji tražbine i dijela sporednih prava koje Prodavatelj ima prema dužniku, tvrtki Usluge Prigorje, braniteljska zadruga za financijske usluge, OIB:17524376629 u stečaju, Križevci, Ulica kralja Tomislava 24, temeljem ovršnog Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od dana 10.12.2013. g. solemniziranom kod javnog bilježnika pod brojem OV-9703/13. dana 11.12.2013. kojim je osigurana novčana tražbina Podravske banke s osnova Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 70-411-0102486.9 od 10.12.2013.g. odobrenom u iznosu od 3.879.000,00 kn (slovima trimilijunaosamstosedamdesetdevettisućakuna).

Ovršno založno pravo, čija prodaja je uz prodaju tražbine, predmet ovog ugovora osnovano je na sljedećim nekretninama: samovlasnika tvrtke UČKA – MARJAN d.d. u stečaju, Križevci, Ulica kralja Tomislava 24, OIB:35627096171, sada stečajna masa založnog dužnika upisanim u z.k.ul.br. 8835, k.o. Križevci, i to: kčbr. 1069/2 Dvor u ulici M. Pijade, površine 485 m<sup>2</sup>, kčbr. 1070/2 Oranica na trgu bana Lackovića, površine 136 m<sup>2</sup>, kčbr. 1073 Oranica na Nemčićevom trgu površine 381 m<sup>2</sup>, kčbr. 1074/2 Dvorište Trg A. Nemčića površine 616 m<sup>2</sup>, zgrada kbr. 9 Trg A. Nemčića površine 193 m<sup>2</sup>, kčbr. 1075/2 Zgrada i dvor Nemčićev trg površine 656 m<sup>2</sup>, kčbr. 1076 Dvor na trgu M. Tita površine 239 m<sup>2</sup>, Dvor na trgu M. Tita površine 32 m<sup>2</sup>, kčbr. 1078, kuća i dvor Puklačeva ul. površine 665 m<sup>2</sup>, zalog upisan pod brojem Z-3437/13. - zasnivanje založnog prava na nekretninama u vlasništvu založnog dužnika, tvrtke UČKA – MARJAN d.d., Križevci, Ulica kralja Tomislava 24, OIB:35627096171, upisanim u z.k.ul.br. 673, k.o. Križevci, i to k.č. br. 1077 Kuća br. 1 i dvor na trgu M. Tita, površine 152 m<sup>2</sup>. zalog upisan pod brojem Z-3437/13. Procijenjena vrijednost navedenih nekretnina (sudska procjena) u prosincu 2017. ukupno iznosi 1.334.000,00 kn. Na nabrojanim nekretninama Banka je upisana kao jedini založni vjerovnik.

Nekretnine koje služe za osiguranje ove tražbine se prodaju unutar ovršnog postupka br. OVR-3146/2018. ranije 1899/16.

Budući da je nad založnim dužnikom otvoren stečajni postupak broj St-1158/2016. (koji je ujedno odmah i zatvoren) unutar kojeg će se obaviti prodaja ovih nekretnina, postupak se nastavlja voditi nad stečajnom masom tvrtke UČKA – MARJAN d.d. u stečaju. Prodavatelj je po punomoćniku, odvjetniku, g. Damjancu predložio nastavak postupka 29. studenog 2018.g. Ujedno se ovim ugovorom prenosi na Kupca samo temeljem potpisa i ovjere ovog ugovora čime se potvrđuje primitak uplate ukupne kupoprodajne cijene - procesni položaj vjerovnika/ položaj založnog dužnika, položaj ovrhovoditelja u ovršnom postupku OVR-3146/2018. ranije 1899/16. te položaj vjerovnika stečajne mase u stečaju St-758/2016. g. otvorenom nad tvrtkom Usluge Prigorje, braniteljska zadruga za financijske usluge, OIB:17524376629 u stečaju, Križevci, do visine iznosa kupoprodajne cijene u slučaju da je u cijelosti ne namiri unutar ovršnog postupka br. OVR-3146/2018..



## Članak 2.

Temeljem ovog ugovora, Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje tražbinu Prodavatelja prema dužniku Usluge Prigorje u stečaju, koja obračunata na dan 09.04.2019.g, sukladno ovršnom postupku OVR-3146/2018. ranije 1899/16. iznosi ukupno 1.879.629,00 kn i uključuje u sebi preostalu nenamirenu glavnicu, kamate i troškove postupka, te utvrđuje da ovu tražbinu prati založno pravo založnog vjerovnika Podravske banke d.d. na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 8835 i zk.ul.br.673 oboje k.o. Križevci, uknjiženo pod Z.3437/13. koja tražbina se ovim Ugovorom – ovjerenim po javnom bilježniku prenosi na Kupca tražbine i sporednih prava. Prodavatelj svojim potpisom i ovjerom ovog ugovora potvrđuje primitak ukupne kupoprodajne cijene.

Kupac se temeljem ovog Ugovora obvezuje platiti Prodavatelju kupoprodajnu cijenu za kupnju ove tražbine iznos od 1.100.000,00 kn. Plaćanje se ima izvršiti na sljedeći broj računa:

**HR6323860021000010160 s pozivom na broj 00490-12000021.**

Prodavatelj potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je primio isplatu kupoprodajne cijene u cijelosti, te time Kupac postaje temeljem ovog ugovora vjerovnikom tražbine koju Podravska banka d.d. ima prema dužniku Zadruzi Usluge Prigorje u stečaju u iznosu od 1.879.629,00 kn kao i sporednih prava – zalogu, stječe procesni položaj ovrhovoditelja u ovršnom postupku OVR-3146/2018. ranije 1899/16., . te položaj vjerovnika stečajne mase u stečaju St-758/2016. g. otvorenom nad tvrtkom Usluge Prigorje, braniteljska zadruga za financijske usluge, OIB:17524376629 u stečaju, Križevci, do visine iznosa kupoprodajne cijene u slučaju da je u cijelosti ne namiri unutar ovršnog postupka br. OVR-3146/2018.. na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 8835 i zk.ul.br.673 oboje k.o. Križevci, uknjiženo pod Z.3437/13. te mu se omogućuje temeljem ovog Ugovora i bez dodatnih izjava stupanje u pravni položaj Prodavatelja u punom opsegu i kvaliteti prava kakva je imao Prodavatelj u trenutku sklapanja ovog pravnog posla u odnosu na ukupnu pravnu poziciju.

## Članak 3.

Prodavatelj se obvezuje u trenutku sklapanja ovog Ugovora predati Kupcu sve isprave koja potvrđuju potraživanje navedeno u odredbi članka 1. ovog Ugovora i sve druge isprave kojima se dokazuje osnovanost ove tražbine.

O izvršenom prijenosu tražbine Kupac se obvezuje će pisano izvijestiti stečajnog upravitelja Dužnika kao i poduzeti sve potrebne radnje radi obavijesti ovršnog suda i stečajnog upravitelja ovršenika Učka Marjan u stečaju.

## Članak 4.

Prodavatelj izričito jamči Kupcu da tražbina koja je predmet ovog Ugovora nije ustupljena niti prestala na bilo koji drugi način, te će na poziv Kupca dostaviti svu potrebnu dodatnu dokumentaciju kojom dokazuje postojanost i visinu tražbine kao i prava koja iz nje proizlaze, ali isključuje svoju odgovornost za bonitet tražbine. Kupac potpisom ovog ugovora potvrđuje svoju upoznatost s pravnim položajem razlučnog vjerovnika unutar stečaja i svim pravnim okolnostima koje se unutar stečaja moguće pojavljuju. Kupac potpisom ovog ugovora potvrđuje svoju upoznatost i svoj pristanak da će u postupku kao novi vjerovnik tražbine biti obavezan u odnosu na prodaju nekretnina u Križevcima čiji zalog će preuzeti platiti ukupni stečajni i svaki drugi trošak koji nastane i bude obveza vjerovnika u odnosu na čestice koje su predmet ovog ugovora.

## Članak 5.

Ugovorne se strane odriču prava prigovora promijenjenih okolnosti koje nastanu nakon potpisivanja ovog Ugovora, ako se radi o okolnostima koje su postojale i koje su jedna ili druga strana bile dužne uzeti u obzir u trenutku sklapanja Ugovora.

Članak 6.

Potpisom ovog Ugovora i ovjerom potpisa kod **javnog** bilježnika, ugovorne strane potvrđuju da su ga pročitale i razumjele, te da s obzirom da on **predstavlja** njihovu pravu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koji iz njega proistječu, kao i pravne **posljedice** koje za njih proistječu, te se odriču prava pobijanja iz razloga nerazumijevanja Ugovora. **Ovaj ugovor** sadrži klauzule koje omogućuju prijenos pravnog položaja Prodavatelja bez dodatnih **izjava** uz obveznu ovjeru potpisa.

Članak 7.

Eventualne troškove vezane uz prijenos dokumentacije, javnobilježničke te druge moguće troškove snosi Kupac.

Članak 8.

U slučaju eventualnog spora koji može nastati tijekom izvršenja ovog Ugovora, ugovorne stranke će isti pokušati riješiti mirnim putem, a u protivnom se ugovara nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Prodavatelja.

Ako odredbe ovog ugovora ne sadrže razrješenje određenog pitanja, primjenjivati će se hrvatsko pravo kao mjerodavno, isključivši njegove kolizijske odredbe.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u tri (3) istovjetna i jednakovrijedna primjerka, od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po jedan (1) primjerak, a jedan (1) primjerak ostaje javnom bilježniku.

U Koprivnici, dana 15.04.2019. g.

Kupac:  
Širjan d.o.o.  
zastupan po direktoru:

Zvonimiru Širjanu

Prodavatelj:  
Podravska banka d.d.  
zastupana po:

Prokurist:  
Božana Kovačević

Član Uprave:  
Daniel Unger

Ja, javni bilježnik Nikola Bakrač, Koprivnica, Opatička 3, potvrđujem da je stranka:

**DANIEL UNGER, OIB:80518551243, KOPRIVNICA, PROLJETNA ULICA 27,** kao član Uprave **PODRAVSKA BANKA d.d., MBS:010000486, OIB:97326283154, Koprivnica, Opatička 3,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113651781 PU Koprivničko-križevačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

**BOŽANA KOVAČEVIĆ, OIB:91648137846, KOPRIVNICA, VINODOLSKA 51,** kao prokurist **PODRAVSKA BANKA d.d., MBS:010000486, OIB:97326283154, Koprivnica, Opatička 3,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113354721 PU Koprivničko-križevačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

**ZVONIMIR ŠIRJAN, OIB:25550093390, KUSIJEVEC, KUSIJEVEC 29,** kao član uprave društva **ŠIRJAN d.o.o., MBS:010008786, OIB:31458573467, SVETI PETAR OREHOVEC, KUSIJEVEC 29,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114260647 PP Križevci, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-3218/2019  
Koprivnica, 15.04.2019.

Javni bilježnik  
Nikola Bakrač



Ja, javni bilježnik **NATAŠA JELIĆ-VERŠIĆ**, Križevci, Baltičeva 4,  
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**UGOVOR O KUPOPRODAJI TRAŽBINE I DIJELA SPOREDNIH PRAVA OV-3218/2019  
OD 15.04. 2019. GODINE**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj  
isprave je **SANELA KONTIN MIKLIN, OIB 42524410941, KRIŽEVCI, KRIŽEVCI,**  
**KOPRIVNIČKA ULICA 43.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 30,00 kn.

**Broj: OV-2078/2019**  
Križevci, 18.04.2019.



